

LIFULL 介護（ライフフルかいご）

【シニア向け分譲マンション】

デュオセーヌ江古田の森公園

でゅおせーぬえごたのもりこうえん

東京都練馬区豊玉中1丁目4-17

お問い合わせ・見学予約は

0037-630-35398

☎ 通話無料

※携帯電話からも可。光電話・IP電話は不可

デュオセーヌ江古田の森公園現地販売センター営業時間/10
：00～18：00定休日/火・水

URL) <https://kaigo.homes.co.jp/facility/detail/f=61269/>



23区初 所有権型シニア向け分譲マンション「デュオセーヌ」



■料金プラン

プラン名	入居時費用	月額費用
【F1】 1R 7階 【個室】 32.20㎡	3,911.34万円	6.51万円
2LDK54㎡ Cタイプ 【個室】 54.45㎡	6,620.44万円	10.15万円
-	-	-
-	-	-

※上記の金額以外に保証金等が発生する場合があります。詳しくは見学の際にお問い合わせください。

■施設概要

開設年月日	-
定員（居室総数）	-
建物構造	RC（鉄筋コンクリート）造
建物階数	地上 6階建て
事業者	株式会社フージャースケアデザイン

■居室設備

トイレ、キッチン、シャワー、クローゼット、フローリング、フラットフロア、人感センサー、化粧洗面台、収納スペース、地上波アンテナ、床暖房、引き戸式ドア（居室内）、折りたたみ椅子、浴室、浴室暖房乾燥機、温水洗浄機能付きトイレ、物干しベランダ、玄関インターホン、相談インターホン、車椅子対応洗面化粧台、鏡、電話回線、靴箱

■共用施設情報（設備・施設）

テラス、ロビー、フロント、レストラン、ウッドデッキ、エレベーター、カラオケルーム、スタッフルーム、メールボックス、中庭、健康管理・相談室、共用トイレ、厨房室、各室インターホン設備（ナースコールとは別）、囲碁、多目的室、宅配ボックス、将棋、屋上施設、展望施設、応接室、放送設備、玄関ホール、異常監視システム、自販機、談話室、遊歩道、避難設備、防災設備、風除室、ダイニングルーム（食堂）、駐車場、駐輪場、麻雀台

この情報は2024年05月11日時点の情報です。各種情報と現状に差異がある場合は、現状優先となります。お電話がつかない場合はこちらへご相談ください。0120-510-479（平日9:00～18:00／土日祝日休み）

LIFULL 介護 (ライフフルかいご)

【シニア向け分譲マンション】

デュオセーヌ江古田の森公園

でゅおせーぬえごたのもりこうえん

東京都練馬区豊玉中1丁目4-17

お問い合わせ・見学予約は

0037-630-35398

☎ 通話無料

※携帯電話からも可。光電話・IP電話は不可

デュオセーヌ江古田の森公園現地販売センター営業時間/10
: 00~18:00定休日/火・水

URL) <https://kaigo.homes.co.jp/facility/detail/f=61269/>



■入居条件

要介護度	自立
認知症	-

■医療面の受け入れ (○:相談可 ×:受け入れ不可)

インシュリン投与	-	在宅酸素	-
ストーマ・人工肛門	-	中心静脈栄養(IVH)	-
たん吸引	-	人工透析	-
ペースメーカー	-	尿バルーン	-
胃ろう	-	鼻腔経管	-
気管切開	-	褥瘡(とこずれ)	-
筋萎縮性側索硬化症(ALS)	-	人工呼吸器	-

■感染症面の受け入れ (○:相談可 ×:受け入れ不可)

HIV	-	結核	-
MRSA(ブドウ球菌感染症)	-	梅毒	-
肝炎	-	疥癬(かいせん)	-

※「-」の項目については、各施設にお問い合わせください。

■アクセス



・都営大江戸線練馬駅徒歩17分

西武池袋線・西武有楽町線「練馬」駅徒歩17分都営大江戸線「新江古田」駅徒歩14分

<その他交通>

- ・JR中央線中野駅
- ・JR山手線新宿駅