

LIFULL 介護 (ライフルかいご)

【高齢者向け賃貸住宅】

## ヘーベルVillage南浦和 ～コンドリア～

ヘーベルびれっじみなみうらわ こんどりあ

埼玉県さいたま市南区南浦和3丁目9-22

お問い合わせ・見学予約は

**0037-630-31997**

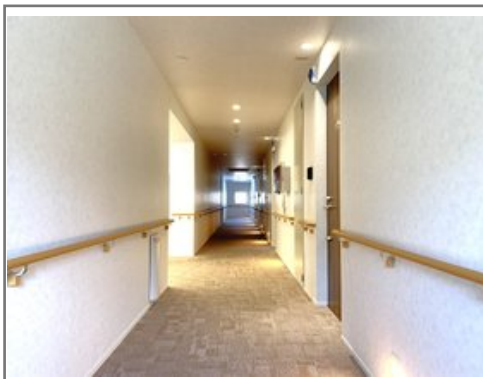
☎ 通話無料 ※携帯電話からも可。光電話・IP電話は不可

お電話は担当仲介業者の「イチイ シニア事業部」につながります。営業時間：9：00～18：00定休日：第1・2・3水曜日、日曜日、お盆、年末年始

URL) <https://kaigo.homes.co.jp/facility/detail/f=58645/>



【満室・空室待ち募集中】 広い部屋・自由な生活・24時間駆け付けの安心賃貸



### ■料金プラン

| プラン名                              | 入居時費用   | 月額費用   |
|-----------------------------------|---------|--------|
| Cタイプ 2LDK<br>【二人部屋】 63.07㎡～63.62㎡ | 83.13万円 | 18.7万円 |
| -                                 | -       | -      |
| -                                 | -       | -      |
| -                                 | -       | -      |

※上記の金額以外に保証金等が発生する場合があります。詳しくは見学の際にお問い合わせください。

### ■施設概要

|          |             |
|----------|-------------|
| 開設年月日    | -           |
| 定員(居室総数) | -           |
| 建物構造     | S(鉄骨)造      |
| 建物階数     | 地上 3階建て     |
| 事業者      | 旭化成ホームズ株式会社 |

### ■居室設備

トイレ、エアコン、キッチン、シャワー、クローゼット、フローリング、フラットフロア、化粧洗面台、収納スペース、地上波アンテナ、インターネット完備(Wi-Fi)、インターネット接続口、浴室、浴室暖房乾燥機、温水洗浄機能付きトイレ、玄関インターホン、相談インターホン、緊急通報装置、録画機能付きテレビドアホン、電磁調理器、靴箱

### ■共用施設情報(設備・施設)

エレベーター、オートロック、メールボックス、コミュニティスペース、宅配ボックス、玄関ホール、風除室、駐輪場

この情報は2024年05月09日時点の情報です。各種情報と現状に差異がある場合は、現状優先となります。お電話がつかない場合はこちらへご相談ください。0120-510-479(平日9:00～18:00/土日祝日休み)

LIFULL 介護 (ライフフルかいご)

【高齢者向け賃貸住宅】

## ヘーベルVillage南浦和 ～コンドリア～

ヘーベルびれっじみなみうらわ こんどりあ

埼玉県さいたま市南区南浦和3丁目9-22

お問い合わせ・見学予約は

**0037-630-31997**

☎ 通話無料

※携帯電話からも可。光電話・IP電話は不可

お電話は担当仲介業者の「イチイ シニア事業部」につながります。営業時間：9：00～18：00定休日：第1・2・3水曜日、日曜日、お盆、年末年始

URL) <https://kaigo.homes.co.jp/facility/detail/f=58645/>



### ■入居条件

|      |              |
|------|--------------|
| 要介護度 | 自立、要支援1、要支援2 |
| 認知症  | 受け入れ不可       |

### ■医療面の受け入れ (○:相談可 ×:受け入れ不可)

|                |   |             |   |
|----------------|---|-------------|---|
| インシュリン投与       | － | 在宅酸素        | － |
| ストーマ・人工肛門      | － | 中心静脈栄養(IVH) | － |
| たん吸引           | － | 人工透析        | － |
| ペースメーカー        | － | 尿バルーン       | － |
| 胃ろう            | － | 鼻腔経管        | － |
| 気管切開           | － | 褥瘡(とこずれ)    | － |
| 筋萎縮性側索硬化症(ALS) | － | 人工呼吸器       | － |

### ■感染症面の受け入れ (○:相談可 ×:受け入れ不可)

|                |   |          |   |
|----------------|---|----------|---|
| HIV            | － | 結核       | － |
| MRSA(ブドウ球菌感染症) | － | 梅毒       | － |
| 肝炎             | － | 疥癬(かいせん) | － |

※「－」の項目については、各施設にお問い合わせください。

### ■アクセス



・JR京浜東北・根岸線南浦和駅徒歩9分

＜その他交通＞

・JR武蔵野線南浦和駅徒歩9分