

LIFULL 介護（ライフフルかいご）

【サービス付き高齢者向け住宅】

# ゆいま～る神南

ゆいま～るじんなん

愛知県名古屋市港区木場町6番18 ビレッジハウス木場タワー101

お問い合わせ・見学予約は

**0037-630-13766**

☎ 通話無料

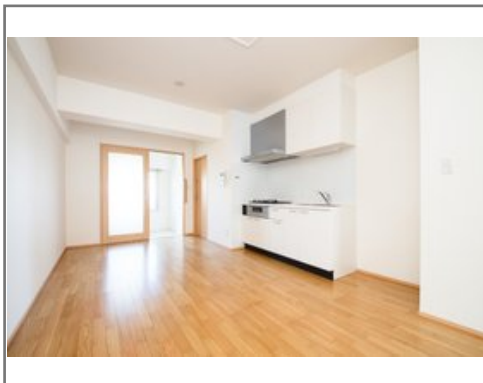
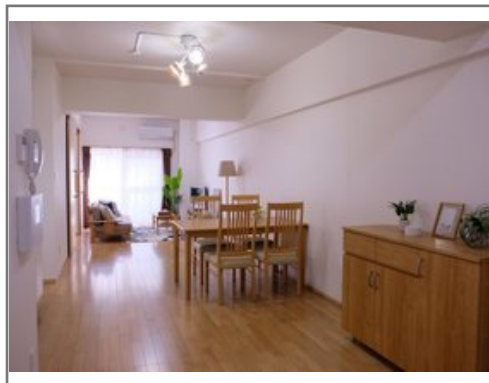
※携帯電話からも可。光電話・IP電話は不可

受付時間 10:00～17:00

URL) <https://kaigo.homes.co.jp/facility/detail/f=58492/>



全戸南向きで60㎡以上の広さ。集合住宅に点在する空室を改修したサ高住



## ■料金プラン

| プラン名                      | 入居時費用          | 月額費用            |
|---------------------------|----------------|-----------------|
| 家賃(毎月払い)<br>【個室】 62.52㎡   | 12.48万円～15.9万円 | 10.04万円～11.75万円 |
| 家賃一括前払いプラン<br>【個室】 62.52㎡ | 1,000.48万円     | 3.8万円           |
| 家賃(毎月払い)<br>【二人部屋】 62.52㎡ | 12.48万円～15.9万円 | 11.36万円～13.07万円 |
| -                         | -              | -               |

※上記の金額以外に保証金等が発生する場合があります。詳しくは見学の際にお問い合わせください。

## ■施設概要

|          |                  |
|----------|------------------|
| 開設年月日    | 2018年11月10日      |
| 定員(居室総数) | 122人             |
| 建物構造     | SRC（鉄骨鉄筋コンクリート）造 |
| 建物階数     | 地上 14階建て         |
| 事業者      | 株式会社コミュニティネット    |

## ■居室設備

トイレ、キッチン、シャワー、フローリング、フラットフロア、人感センサー、化粧洗面台、収納スペース、地上波アンテナ、引き戸式ドア（居室内）、浴室、温水洗浄機能付きトイレ、物干しベランダ、玄関インターホン、車椅子対応トイレ、鏡、電話回線

## ■共用施設情報（設備・施設）

フロント、ウッドデッキ、エレベーター、カラオケルーム、メールボックス、パーティールーム、サークル・クラブルーム、1階に約200平米のコミュニティスペース「わらわら広場」、一般浴室、中庭、厨房室、各室インターホン設備（ナースコールとは別）、和室、図書室、地域交流スペース、多目的室、玄関ホール、バイク置き場、自販機、花壇、談話室、車椅子用トイレ、防災設備、集会室、駐車場、駐輪場、麻雀台

この情報は2024年04月20日時点の情報です。各種情報と現状に差異がある場合は、現状優先となります。お電話が繋がらない場合はこちらへご相談ください。0120-510-479（平日9:00～18:00／土日祝日休み）

LIFULL 介護 (ライフルかいご)

【サービス付き高齢者向け住宅】

# ゆいま～る神南

ゆいま～るじんなん

愛知県名古屋市港区木場町6番18 ビレッジハウス木場タワー101

お問い合わせ・見学予約は

**0037-630-13766**

☎ 通話無料

※携帯電話からも可。光電話・IP電話は不可

受付時間 10:00～17:00



URL) <https://kaigo.homes.co.jp/facility/detail/f=58492/>

## ■入居条件

|      |                                       |
|------|---------------------------------------|
| 要介護度 | 自立、要支援1、要支援2、要介護1、要介護2、要介護3、要介護4、要介護5 |
| 認知症  | 受け入れ相談可                               |

## ■医療面の受け入れ (○:相談可 ×:受け入れ不可)

|                |   |             |   |
|----------------|---|-------------|---|
| インシュリン投与       | ○ | 在宅酸素        | ○ |
| ストーマ・人工肛門      | ○ | 中心静脈栄養(IVH) | ○ |
| たん吸引           | × | 人工透析        | ○ |
| ペースメーカー        | ○ | 尿バルーン       | ○ |
| 胃ろう            | ○ | 鼻腔経管        | ○ |
| 気管切開           | × | 褥瘡(とこずれ)    | × |
| 筋萎縮性側索硬化症(ALS) | × | 人工呼吸器       | × |

## ■感染症面の受け入れ (○:相談可 ×:受け入れ不可)

|                |   |          |   |
|----------------|---|----------|---|
| HIV            | × | 結核       | × |
| MRSA(ブドウ球菌感染症) | × | 梅毒       | × |
| 肝炎             | ○ | 疥癬(かいせん) | × |

※「-」の項目については、各施設にお問い合わせください。

## ■アクセス



・名鉄常滑線神宮前駅  
市営バス10分「南陽通五丁目」バス停下車 徒歩3分(240m)

＜その他交通＞  
・名鉄常滑線道徳駅徒歩15分