

LIFULL 介護（ライフフルかいご）

【シニア向け分譲マンション】

エイジングコート琵琶湖プレミアビュー

えいじんぐこーとびわこぷれみあびゅー

滋賀県大津市鏡が浜3-1

お問い合わせ・見学予約は

0037-630-12876

☎ 通話無料

※携帯電話からも可。光電話・IP電話は不可

営業時間10:00～19:00（火曜日・水曜日定休）

URL) <https://kaigo.homes.co.jp/facility/detail/f=14128/>



「琵琶湖」を一望。眼前に広がる花火も愉しめる絶景のロケーションが魅力！



■料金プラン

プラン名	入居時費用	月額費用
転売物件 【個室】 36.00㎡～72.00㎡	1,400万円～4,150万円	3.29万円～11.75万円
賃貸物件 【個室】 36.00㎡～72.00㎡	110万円～130万円	13.29万円～23.75万円
-	-	-
-	-	-

※上記の金額以外に保証金等が発生する場合があります。詳しくは見学の際にお問い合わせください。

■施設概要

開設年月日	-
定員（居室総数）	-
建物構造	RC（鉄筋コンクリート）造
建物階数	地上 15階建て
事業者	株式会社プレサンス住販（仲介）

■居室設備

トイレ、キッチン、シャワー、クローゼット、フローリング、BSアンテナ、CSアンテナ、フラットフロア、化粧洗面台、収納棚、ケーブルテレビ回線、安否確認センサー（オプション）、床暖房、引き戸式ドア（居室内）、折りたたみ椅子、インターネット接続口、浄水システム、浴室、浴室暖房乾燥機、温水洗浄機能付きトイレ、物干しベランダ、玄関インターホン、空調換気設備、緊急コールボタン、モニターカメラ見守り可、車椅子対応洗面化粧台、避難設備、鏡、間接照明、…

■共用施設情報（設備・施設）

サウナ、ロビー、フロント、レストラン、エレベーター、カラオケルーム、トランクルーム、メールボックス、パーティールーム、トレーニングルーム、サークル・クラブルーム、介護浴室、健康管理・相談室、共用トイレ、厨房室、各室インターホン設備（ナースコールとは別）、和室、囲碁、売店、多目的室、大浴場、マッサージ室、リハビリ室、寝台用エレベーター、将棋、屋上施設、展望施設、来客用宿泊施設、玄関ホール、理美容室、異常監視システム、純温泉、自販機、車椅…

この情報は2024年04月24日時点の情報です。各種情報と現状に差異がある場合は、現状優先となります。お電話がつかない場合はこちらへご相談ください。0120-510-479（平日9:00～18:00／土日祝日休み）

LIFULL 介護 (ライフフルかいご)

【シニア向け分譲マンション】

エイジングコート琵琶湖プレミアビュー

えいじんぐこーとびわこぷれみあびゅー

滋賀県大津市鏡が浜3-1

お問い合わせ・見学予約は

0037-630-12876

☎ 通話無料

※携帯電話からも可。光電話・IP電話は不可

営業時間10:00～19:00（火曜日・水曜日定休）

URL) <https://kaigo.homes.co.jp/facility/detail/f=14128/>



■入居条件

要介護度	自立、要支援1、要支援2、要介護1、要介護2、要介護3、要介護4、要介護5
認知症	受け入れ相談可

■医療面の受け入れ（○:相談可 ×:受け入れ不可）

インシュリン投与	-	在宅酸素	-
ストーマ・人工肛門	-	中心静脈栄養(IVH)	-
たん吸引	-	人工透析	-
ペースメーカー	-	尿バルーン	-
胃ろう	-	鼻腔経管	-
気管切開	-	褥瘡(とこずれ)	-
筋萎縮性側索硬化症(ALS)	-	人工呼吸器	-

■感染症面の受け入れ（○:相談可 ×:受け入れ不可）

HIV	-	結核	-
MRSA(ブドウ球菌感染症)	-	梅毒	-
肝炎	-	疥癬(かいせん)	-

※「-」の項目については、各施設にお問い合わせください。

■アクセス



・JR湖西線大津京駅徒歩17分

＜その他交通＞

・京阪石山坂本線南滋賀駅徒歩13分