

【シニア向け分譲マンション】

# エイジングコート三宮

エイジングコートとさんのみや

兵庫県神戸市中央区磯上通3-2-2

LIFULL介護へのお問い合わせ・見学予約は

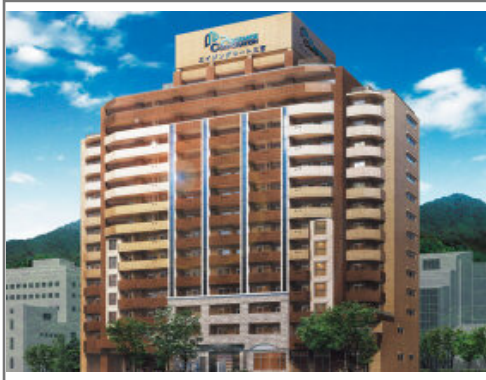
**0037-630-12170**

☎ **通話無料** ※携帯電話からも可。光電話・IP電話は不可

見学希望の方はお電話・資料請求時にお伝えください

URL) <https://kaigo.homes.co.jp/facility/detail/f=14126/>

「三宮エリア」が遊歩圏内にある利便性に恵まれた立地が魅力!!



## ■料金プラン

| プラン名                       | 入居時費用           | 月額費用           |
|----------------------------|-----------------|----------------|
| 転売物件<br>【個室】 36.13㎡～65.30㎡ | 1,070万円～3,150万円 | 3.8万円～11.66万円  |
| 賃貸物件<br>【個室】 36.13㎡～65.30㎡ | 110万円～130万円     | 13.8万円～25.66万円 |
| -                          | -               | -              |
| -                          | -               | -              |

※上記の金額以外に保証金等が発生する場合があります。詳しくは見学の際にお問い合わせください。

## ■施設概要

|          |                 |
|----------|-----------------|
| 開設年月日    | -               |
| 定員(居室総数) | -               |
| 建物構造     | RC(鉄筋コンクリート)造   |
| 建物階数     | 地上 15階、地下 1階建て  |
| 事業者      | 株式会社プレサンス住販(仲介) |

## ■居室設備

トイレ、キッチン、シャワー、クローゼット、フローリング、BSアンテナ、CSアンテナ、フラットフロア、化粧洗面台、収納棚、ケーブルテレビ回線、安否確認センサー(オプション)、床暖房、引き戸式ドア(居室内)、折りたたみ椅子、インターネット接続口、浄水システム、浴室、浴室暖房乾燥機、温水洗浄機能付きトイレ、物干しベランダ、玄関インターホン、空調換気設備、緊急コールボタン、車椅子対応洗面化粧台、避難設備、鏡、間接照明、防災設備、電磁調理器、電…

## ■共用施設情報(設備・施設)

ロビー、フロント、レストラン、エレベーター、カラオケルーム、トランクルーム、メールボックス、サークル・クラブルーム、介護浴室、共用トイレ、厨房室、各室インターホン設備(ナースコールとは別)、和室、囲碁、多目的室、大浴場、マッサージ室、寝台用エレベーター、将棋、屋上施設、展望施設、来客用宿泊施設、玄関ホール、異常監視システム、自販機、談話室、車椅子用トイレ、避難設備、防災設備、集会室、風除室、ダイニングルーム(食堂)、駐車場、駐輪場

この情報は2020年09月29日時点の情報です。各種情報と現状に差異がある場合は、現状優先となります。お電話がつかない場合はこちらへご相談ください。0120-510-479(平日9:00～18:00/土日祝日休み)

【シニア向け分譲マンション】

# エイジングコート三宮

エイジングコートとさんのみや

兵庫県神戸市中央区磯上通3-2-2

LIFULL介護へのお問い合わせ・見学予約は

## 0037-630-12170

☎ 通話無料 ※携帯電話からも可。光電話・IP電話は不可

見学希望の方はお電話・資料請求時にお伝えください

URL) <https://kaigo.homes.co.jp/facility/detail/f=14126/>

### ■入居条件

|      |                                       |
|------|---------------------------------------|
| 要介護度 | 自立、要支援1、要支援2、要介護1、要介護2、要介護3、要介護4、要介護5 |
| 認知症  | -                                     |

### ■医療面の受け入れ (○:相談可 ×:受け入れ不可)

|                |   |             |   |
|----------------|---|-------------|---|
| インシュリン投与       | - | 在宅酸素        | - |
| ストーマ・人工肛門      | - | 中心静脈栄養(IVH) | - |
| たん吸引           | - | 人工透析        | - |
| ペースメーカー        | - | 尿バルーン       | - |
| 胃ろう            | - | 鼻腔経管        | - |
| 気管切開           | - | 褥瘡(とこずれ)    | - |
| 筋萎縮性側索硬化症(ALS) | - | 人工呼吸器       | - |

### ■感染症面の受け入れ (○:相談可 ×:受け入れ不可)

|                |   |          |   |
|----------------|---|----------|---|
| HIV            | - | 結核       | - |
| MRSA(ブドウ球菌感染症) | - | 梅毒       | - |
| 肝炎             | - | 疥癬(かいせん) | - |

※「-」の項目については、各施設にお問い合わせください。

### ■アクセス



・JR東海道・山陽本線三ノ宮駅徒歩9分

#### <その他交通>

- ・阪神本線神戸三宮駅徒歩8分
- ・阪急神戸本線神戸三宮駅徒歩11分