

LIFULL 介護 (ライフフルかいご)

【高齢者向け賃貸住宅】

## プラテシア 芝浦アイランド (大和証券グループ)

ぷらてしあ しばうらあいランド

東京都港区芝浦4-20-4

お問い合わせ・見学予約は

# 0037-630-15210

☎ 通話無料 ※携帯電話からも可。光電話・IP電話は不可

受付時間：9：00～18：00 ※水曜日/元日を除く ※「LIFULL (ライフフル) 介護を見た」とお伝えください。※入居相談専用のお電話です。求人やご入居者へのお問い合わせ、営業電話などは承っておりません。



URL) <https://kaigo.homes.co.jp/facility/detail/f=13518/>

専用シャトルバスで行きたいときに、行きたい街へ!港区ならではの暮らし



### ■料金プラン

プラン名	入居時費用	月額費用
15年償却基本プラン 【個室】 37.30㎡～38.40㎡	3,497万円～3,903.2万円	17.82万円～18.02万円
15年償却基本プラン(1人入居時) 【個室】 43.72㎡～46.09㎡	4,002.6万円～4,652.4万円	18.12万円～18.52万円
15年償却基本プラン(1人入居時) 【個室】 57.89㎡～58.75㎡	5,112.8万円～5,625.6万円	18.82万円～19.12万円
15年償却基本プラン(1人入居時) 【個室】 62.19㎡～64.86㎡	5,120万円～5,438万円	18.82万円～19.62万円

この他の料金プランはWebをご覧ください。  
※上記の金額以外に保証金等が発生する場合があります。詳しくは見学の際にお問い合わせください。

### ■施設概要

開設年月日	-
定員(居室総数)	-
建物構造	RC(鉄筋コンクリート)造
建物階数	地上 9階建て
事業者	グッドタイムリビング株式会社(大和証券グループ) ※2019年8月30日をもってオリックス・リビング株式会社は、グッドタイムリビング株式会社へ社名を変更いたしました。

### ■居室設備

トイレ、エアコン、キッチン、シャワー、フラットフロア、化粧洗面台、床暖房、浄水システム、浴室、浴室暖房乾燥機、相談インターホン、鏡、防災設備、電磁調理器

### ■共用施設情報(設備・施設)

ロビー、アトリエ、フロント、ラウンジ、メインバー、レストラン、エレベーター、ナースコール、スタッフルーム、トランクルーム、メールボックス、リビングルーム、パーティールーム、トレーニングルーム、サークル・クラブルーム、健康管理・相談室、公衆電話、共用トイレ、厨房室、ビリヤード台、多目的室、大浴場、マッサージ室、玄関ホール、理美容室、自販機、視聴覚室、談話室、車椅子用トイレ、避難設備、防災設備、ダイニングルーム(食堂)、駐車場、駐輪場、麻…

この情報は2024年04月26日時点の情報です。各種情報と現状に差異がある場合は、現状優先となります。お電話がつかない場合はこちらへご相談ください。0120-510-479(平日9:00～18:00/土日祝日休み)

## LIFULL 介護 (ライフフルかいご)

【高齢者向け賃貸住宅】

# プラテシア 芝浦アイランド (大和証券グループ)

ぷらてしあ しばうらあいらんど

東京都港区芝浦4-20-4

お問い合わせ・見学予約は

# 0037-630-15210

☎ 通話無料 ※携帯電話からも可。光電話・IP電話は不可

受付時間：9：00～18：00 ※水曜日/元日を除く ※「LIFULL (ライフフル) 介護を見た」とお伝えください。※入居相談専用のお電話です。求人やご入居者へのお問い合わせ、営業電話などは承っておりません。



URL) <https://kaigo.homes.co.jp/facility/detail/f=13518/>

### ■入居条件

要介護度	自立、要支援1、要支援2
認知症	-

### ■医療面の受け入れ (○:相談可 ×:受け入れ不可)

インシュリン投与	-	在宅酸素	-
ストーマ・人工肛門	-	中心静脈栄養 (IVH)	-
たん吸引	-	人工透析	-
ペースメーカー	-	尿バルーン	-
胃ろう	-	鼻腔経管	-
気管切開	-	褥瘡 (とこずれ)	-
筋萎縮性側索硬化症 (ALS)	-	人工呼吸器	-

### ■感染症面の受け入れ (○:相談可 ×:受け入れ不可)

HIV	-	結核	-
MRSA (ブドウ球菌感染症)	-	梅毒	-
肝炎	-	疥癬 (かいせん)	-

※「-」の項目については、各施設にお問い合わせください。

### ■アクセス



・ JR山手線田町駅徒歩11分  
芝浦口より (約880m)

<その他交通>

- ・ 都営三田線三田駅徒歩14分
- ・ 新交通ゆりかもめ芝浦ふ頭駅徒歩12分